

# BYTOVÁ JEDNOTKA 3A

2+KK

3.

63,8m<sup>2</sup>

dispozice

podlaží

plocha



## DISPOZICE 3A

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| VSTUP                   | 6,7m <sup>2</sup>        |
| OBÝVACÍ POKOJ+KK        | 29,9m <sup>2</sup>       |
| LOŽNICE                 | 12,6m <sup>2</sup>       |
| KOUPELNA+WC             | 5,7m <sup>2</sup>        |
| KOMORA                  | 2,6m <sup>2</sup>        |
| <b>MÍSTNOSTI CELKEM</b> | <b>57,5m<sup>2</sup></b> |
| BALKON                  | 6,3m <sup>2</sup>        |
| <b>BYT CELKEM</b>       | <b>63,8m<sup>2</sup></b> |



**MÍSTNOSTI CELKEM** je údaj vypočítaný dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2016 sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi bytu. Součástí celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, ani zahrádky.

**BYT CELKEM** je součet místností celkem a plochy terasy, balkonu.